

4ª alteração à 1ª revisão do
Plano Diretor Municipal de **Vagos**

Ficha de Dados Estatísticos

[janeiro 2023]



Esta página foi deixada em branco propositadamente

DESIGNAÇÃO	
PDM	4ª ALTERAÇÃO À 1ª REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE VAGOS

LOCALIZAÇÃO	
REGIÃO/NUT II	REGIÃO CENTRO
NUT III	REGIÃO AVEIRO
MUNICÍPIO	VAGOS

VALORES GLOBAIS	
ÁREA DO MUNICÍPIO	164,9 km ²
ANO DE REFERÊNCIA DO PDM	2009
ANO HORIZONTE DO PDM	2025

VALORES GLOBAIS	2001 (CENSOS 2001)	2011 (CENSOS 2011)	2021 (CENSOS 2021)	ESTIMADA PARA O ANO HORIZONTE (2025)
POPULAÇÃO TOTAL [HABITANTES]	22.017	22.851	22.889	22.706
N.º FAMÍLIAS	7.189	8.242	8.731	
DIMENSÃO MÉDIA DA FAMÍLIA [HABITANTES/FAMÍLIA]	3,0	2,8	2,6	

SERVIDÕES E RESTRIÇÕES DE UTILIDADE PÚBLICA	ÁREA EM HECTARES
ÁREAS PROTEGIDAS (ZPE RIA DE AVEIRO)	1.483,78
REDE NATURA	3.717,95
ÁREA PROTEGIDA EM SIMULTÂNEO COM REDE NATURA	1.480,62
RESERVA ECOLÓGICA NACIONAL	8.793,94 (*)
ALBUFEIRAS DE ÁGUAS PÚBLICAS, INCLUINDO A ZONA DE PROTEÇÃO	---
RESERVA AGRÍCOLA NACIONAL	5.624,65
REGIME FLORESTAL	3.157,35

(*) incluindo a faixa marítima = 9.726 hectares

CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO [ÁREA EM HECTARES]	
ÁREA DE SOLO URBANO	3.450,03
ÁREA DE SOLO RÚSTICO	12.852,84
ÁREA DE PLANOS DE ÁGUA	187,76
TOTAL	16.490,63

SOLO URBANO	TOTAL
	ÁREA EM HECTARES
ÁREA DE ESPAÇOS DE HABITAÇÃO, COMERCIO E SERVIÇOS	2.894,17
ÁREA DE ESPAÇOS ATIVIDADES ECONÓMICAS	388,45
ÁREA DE USO ESPECIAL – EQUIPAMENTO	80,02
ÁREA DE ESPAÇOS VERDES	87,39
TOTAL	3.450,03

SOLO RÚSTICO	ÁREA EM HECTARES
ÁREA DE ESPAÇOS NATURAIS	404,60
ÁREA DE ESPAÇOS AGRÍCOLAS	5.895,91
ÁREA DE ESPAÇOS FLORESTAIS PRODUÇÃO	2.932,14
ÁREA DE ESPAÇOS FLORESTAIS CONSERVAÇÃO	3.460,00
ÁREA DE EXPLORAÇÃO DE RECURSOS GEOLÓGICOS	160,19
TOTAL	12.852,84

ESTRUTURA ECOLÓGICA MUNICIPAL	ÁREA EM HECTARES
ÁREA DE ESTRUTURA ECOLÓGICA EM SOLO RÚSTICO	11.336,03
ÁREA DE ESTRUTURA ECOLÓGICA EM SOLO URBANO	87,39
TOTAL	11.423,42

PERÍMETROS URBANOS	NÚMERO
NÚMERO DE FREGUESIAS ABRANGIDAS POR PERÍMETRO URBANO	8

UNIÃO DAS FREGUESIAS	FONTE DE ANGEÃO E COVÃO DO LOBO	ÁREA EM HECTARES
ÁREA DE SOLO URBANO		439,05
POPULAÇÃO		
POPULAÇÃO RESIDENTE (2001)		2.304
POPULAÇÃO RESIDENTE (2011)		2.165
POPULAÇÃO RESIDENTE (2021)		2.016
POPULAÇÃO ESTIMADA (2025)		1.960

UNIÃO DAS FREGUESIAS	PONTE DE VAGOS E SANTA CATARINA	ÁREA EM HECTARES
ÁREA DE SOLO URBANO		516,60
POPULAÇÃO		
POPULAÇÃO RESIDENTE (2001)		2.947
POPULAÇÃO RESIDENTE (2011)		2.781
POPULAÇÃO RESIDENTE (2021)		2.883
POPULAÇÃO ESTIMADA (2025)		2.826

UNIÃO DAS FREGUESIAS	VAGOS E SANTO ANTÓNIO	ÁREA EM HECTARES
ÁREA DE SOLO URBANO		758,81
POPULAÇÃO		
POPULAÇÃO RESIDENTE (2001)		6.949
POPULAÇÃO RESIDENTE (2011)		6.359
POPULAÇÃO RESIDENTE (2021)		6.341
POPULAÇÃO ESTIMADA (2025)		6.185

FREGUESIA	CALVÃO	ÁREA EM HECTARES
ÁREA DE SOLO URBANO		303,76
POPULAÇÃO		
POPULAÇÃO RESIDENTE (2001)		2.010
POPULAÇÃO RESIDENTE (2011)		2.014
POPULAÇÃO RESIDENTE (2021)		2.186
POPULAÇÃO ESTIMADA (2025)		2.193

FREGUESIA	GAFANHA DA BOA HORA	ÁREA EM HECTARES
ÁREA DE SOLO URBANO		351,01
POPULAÇÃO		
POPULAÇÃO RESIDENTE (2001)		2.277
POPULAÇÃO RESIDENTE (2011)		2.625
POPULAÇÃO RESIDENTE (2021)		2.850
POPULAÇÃO ESTIMADA (2025)		2.985

FREGUESIA	OUCA	ÁREA EM HECTARES
ÁREA DE SOLO URBANO		254,69
POPULAÇÃO		
POPULAÇÃO RESIDENTE (2001)		1.874
POPULAÇÃO RESIDENTE (2011)		1.805
POPULAÇÃO RESIDENTE (2021)		1.750
POPULAÇÃO ESTIMADA (2025)		1.723

FREGUESIA	SANTO ANDRÉ DE VAGOS	ÁREA EM HECTARES
ÁREA DE SOLO URBANO		273,14
POPULAÇÃO		
POPULAÇÃO RESIDENTE (2001)		2.051
POPULAÇÃO RESIDENTE (2011)		2.033
POPULAÇÃO RESIDENTE (2021)		2.046
POPULAÇÃO ESTIMADA (2025)		2.040

FREGUESIA	SOZA	ÁREA EM HECTARES
ÁREA DE SOLO URBANO		552,97
POPULAÇÃO		
POPULAÇÃO RESIDENTE (2001)		2.939
POPULAÇÃO RESIDENTE (2011)		3.069
POPULAÇÃO RESIDENTE (2021)		2.817
POPULAÇÃO ESTIMADA (2025)		2.856

ARTICULAÇÃO

Enquadramento em Instrumentos de Gestão Territorial	
Programa Nacional da Política de Ordenamento do Território	Lei n.º 99/2019, de 5 de setembro – Diário da República, 1ª Série, N.º 170
Plano Regional de Ordenamento do Território (PROT – Centro)	Resolução do Conselho de Ministros n.º64-A/2009, Diário da República, 1.ª Série, n.º151 de 6 de Agosto de 2009
Plano Regional de Ordenamento Florestal (PROF Centro Litoral)	Portaria n.º 56/2019, Diário da República n.º 29/2019, Serie I de 11 de fevereiro de 2019 e Declaração de Retificação n.º 16/2019, Diário da República n.º 73/2019, Serie I de 4 de dezembro de 2019);
O Plano de Gestão da Rede Hidrográfica do Vouga, Mondego e Lis (RH4)	Resolução do Conselho de Ministros 52/2016, de 20 de setembro.
IGT que altera ou revoga	1
Nome do IGT alterado ou revogado	Plano Diretor Municipal de Vagos (PDM)

4ª alteração à 1ª revisão do Plano Diretor
Municipal de **Vagos**

Ficha de Dados Estatísticos

[janeiro 2023]



município de
Vagos