

Termo de responsabilidade de pessoa qualificada para ser autor de projeto de arquitetura

... (a), morador na ..., contribuinte n.º ..., inscrito na ... (b) sob o n.º ..., declara, para efeitos do disposto no artigo 62.º-A do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, na qualidade de pessoa qualificada para autor de projeto de arquitetura, que a obra localizada em ... (c), com a licença n.º ... (d), ou o título de comunicação prévia de obras de edificação ... (d), cujo titular é ... (e), se encontra concluída, em conformidade com o projeto apresentado, com as condicionantes da licença, com a utilização prevista na licença ou com o título de comunicação prévia ... (f);

Mais declara:

A conformidade da execução da obra de acordo com o projeto de arquitetura (caso haja alterações efetuadas ao projeto (isentas de controlo prévio), indicar que estas estão em conformidade com as normas legais que lhe são aplicáveis e que se encontram refletidas nas telas finais do projeto assinadas);

A idoneidade e estado de conservação da obra para a utilização prevista;

Que foram efetuados os ensaios e obtidos os certificados previstos na legislação aplicável, que garantem a certificação da execução dos vários projetos de especialidades;

Que as partes comuns do edifício se encontram em condições de utilização (g)

Mais se declara(h)

(data).

(assinatura)(i).

Código de verificação das competências profissionais(j)

Instruções de preenchimento

(a) Indicar o nome e habilitação profissional para autor de projeto de arquitetura

(b) Indicar associação pública de natureza profissional

(c) Identificar a localização da obra (rua, número de polícia e freguesia).

(d) Indicar o n.º da Licença / Título de comunicação prévia de obras de edificação

(e) Indicar o nome e morada do titular

(f) Caso haja alterações efetuadas ao projeto (isentas de controlo prévio), indicar que estas estão em conformidade com as normas legais que lhe são aplicáveis e que se encontram refletidas nas telas finais do projeto assinadas

(g) Caso o pedido se refira a frações; ou unidades suscetíveis de utilização independente, não sujeitas ao regime de propriedade horizontal

(h) Indicar outros aspetos que o técnico entenda por conveniente

(i) Assinatura digital qualificada

(j) Código de verificação das competências profissionais emitido por associação pública de natureza profissional