

## Comunicação Prévia – Obras de Edificação

Área de Negócio:	Urbanismo
Descrição do Serviço:	Declaração que, desde que corretamente instruída, permite ao/à interessado/a proceder imediatamente à realização das obras de edificação, após o pagamento das taxas devidas, dispensando a prática de quaisquer atos permissivos.

### 1. COMO REALIZAR

#### 1.1. Submissão do Pedido

O pedido é feito através da apresentação de requerimento, dirigido ao/à Presidente da Câmara Municipal, devidamente instruído, pelas seguintes formas:

- Serviços online - <https://www.cm-vagos.pt/servicos-online>;
- Atendimento presencial - Espaço do Município de Vagos e Atendimento Municipal Descentralizado de Fonte de Angeão;
- Correio postal.

Os modelos de requerimento estão disponíveis no(s):

- Serviços online;
- Atendimento presencial - Espaço do Município de Vagos e Atendimento Municipal Descentralizado de Fonte de Angeão;
- Site institucional - [www.cm-vagos.pt](http://www.cm-vagos.pt).

Considerações a tomar para a identificação do/a requerente/titular ou representante no requerimento:

- **Requerente/Titular**
  - Pode ser requerida por qualquer pessoa singular ou coletiva, pública ou privada, titular de qualquer direito que lhe confira a faculdade de realizar a operação urbanística (obra).
  - Os documentos comprovativos da legitimidade para a apresentação do pedido são:
    - Certidão da conservatória do registo predial ou indicação, no requerimento, do código de acesso à certidão permanente do registo predial ou caso o imóvel esteja omissa, certidão negativa do registo predial acompanhada de caderneta predial onde constem os artigos matriciais correspondentes ao imóvel ou imóveis.
  - Caso não seja titular de um direito que decorre das certidões acima referidas, deve apresentar nomeadamente os seguintes, em função da respetiva qualidade:
    - Arrendatário/a (Locatário/a) - Fotocópia do contrato de arrendamento e a autorização do locador para a realização da operação urbanística em causa, quando não conste no referido contrato;
    - Comodatário/a – Fotocópia do contrato de comodato;
    - Titular do direito de uso e habitação, Superficiário/a ou Usufrutuário/a – Fotocópia da escritura notarial;

- Promitente-Comprador/a - Fotocópia do contrato de promessa compra e venda que lhe confira expressamente direito de realizar a operação urbanística subjacente ao pedido;
  - Outros direitos reais – Deve indicar a qualidade no requerimento e apresentar os documentos que comprovem a legitimidade.
- Devem ainda ser apresentados, quando necessários, os correspondentes documentos de identificação conforme as “[Instruções Comuns para a Submissão de Pedidos](#)”.
- **Representante**
    - Pode ser requerido por representante, em nome do/a requerente/titular, devendo ser apresentados os correspondentes documentos de identificação e da atribuição dos poderes necessários para agir em sua representação conforme as “Instruções Comuns para a Submissão de Pedidos”.

## 2. O QUE DEVO SABER

### 2.1. Âmbito do Pedido

#### Obras de edificação sujeitas a comunicação prévia com prazo

- Obras de reconstrução das quais não resulte um aumento da altura da fachada ou do número de pisos;
- Obras de construção, de alteração ou de ampliação em área abrangida por operação de loteamento ou plano de pormenor;
- Obras de construção, alteração ou de ampliação realizadas em zona urbana consolidada que respeitem os planos municipais ou intermunicipais e das quais não resulte edificação com cércea superior à altura mais frequente das fachadas da frente edificada do lado do arruamento onde se integra a nova edificação, no troço de rua compreendido entre as duas transversais mais próximas, para um e para outro lado;
- Edificação de piscinas associadas a edificação principal;
- Operações urbanísticas precedidas de informação prévia favorável, nos termos dos n.ºs 2 e 3 do artigo 14.º do RJUE.

#### Opção pelo regime de licenciamento

- Pode, nos casos em que a obra está sujeita a comunicação prévia, optar pelo regime de licenciamento devendo assinalar essa opção neste requerimento.

#### Consultas a entidades externas

- Sempre que seja obrigatória a realização de consultas a entidades externas, a comunicação prévia pode ser apresentada nas seguintes circunstâncias:
  - a) Quando as consultas a entidades externas tenham sido efetuadas no âmbito de um pedido de informação prévia válido;
  - b) Quando as consultas a entidades externas tenham sido efetuadas no âmbito de aprovação de planos de pormenor ou de operações de loteamento urbano;
  - c) Quando o/a interessado instruir a comunicação prévia com as consultas por ele/a promovidas nos termos do artigo 13.º-B do RJUE.

### **Títulos das Comunicações Prévias**

- Constituem títulos válidos das comunicações prévias, cumulativamente:
  - a) Documentos comprovativos da apresentação da comunicação prévia na Câmara Municipal;
  - b) Documento comprovativo do pagamento das taxas aplicáveis.

### **Fiscalização Sucessiva**

- A câmara municipal deve inviabilizar a execução das operações urbanísticas objeto de comunicação prévia e promover as medidas necessárias à reposição da legalidade urbanística nos seguintes casos:
  - a) Quando verifique que não foram cumpridas as normas e condicionantes legais e regulamentares;
  - b) Quando as obras não tenham sido precedidas de pronúncia das entidades externas competentes, obrigatória nos termos da lei, ou não se conformem com os pareceres emitidos no âmbito das mesmas.
- O dever de fiscalização, pela Câmara Municipal, das obras objeto de comunicação prévia caduca no prazo de dez anos, após a data de emissão do título da comunicação prévia.

### **Início da Obra**

- As obras podem iniciar-se após a correta instrução da comunicação prévia e desde que efetuado o pagamento das taxas devidas pela operação urbanística.

## **2.2. Custo Estimado**

De acordo com o definido nos n.ºs 9, 10 e 11 da secção III do capítulo XII da Tabela de Taxas.

O pedido só se considera válido se for paga a taxa de submissão da Comunicação Prévia com Prazo.

## **2.3. Meios de Pagamento**

### **Meios de pagamento**

Tesouraria: Numerário, Cheque à ordem da Câmara Municipal de Vagos, Vale Postal (\*), Multibanco;

Serviços online: Pagamento por referência multibanco e MB Way.

(\* ) Em caso de pagamento por vale postal, este deve ser enviado por correio para a morada no ponto 2.6, indicando o n.º de registo do pedido.

### **Prazos de pagamento**

O pagamento da taxa de apreciação relativa aos procedimentos administrativos em que a mesma é aplicável é efetuado no prazo de 72 horas.

As restantes taxas devem ser liquidadas, por algum dos meios de pagamento acima referidos, no prazo de 10 dias nos termos do art.º 19.º do Regulamento de Liquidação e Cobrança de Taxas do Município de Vagos.

#### 2.4. Legislação Aplicável

- Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (RJUE), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual;
- Decreto-Lei n.º 38382, de 7 de agosto de 1951, na sua redação atual;
- Portaria n.º 113/2015, de 22 de abril;
- Portaria n.º 228/2015, de 3 de agosto;
- Lei n.º 31/2009, de 3 de julho, na sua redação atual;
- Decreto-Lei n.º 118/2013, de 20 de agosto, na sua redação atual;
- Portaria n.º 349-C/2013, de 20 de novembro, na sua redação atual;
- Decreto-Lei n.º 220/2008, de 12 de novembro, na sua redação atual;
- Decreto-Lei n.º 140/2009, de 16 de junho;
- Decreto-Lei n.º 163/2006, de 8 de agosto, na sua redação atual;
- Regulamento Municipal da Urbanização e da Edificação do Município de Vagos;
- Regulamento Municipal de Instrução dos Procedimentos Administrativos;
- Regulamento de Liquidação e Cobrança de Taxas do Município de Vagos.

#### 2.5. Outras Informações

- Pode solicitar aos serviços municipais a emissão, sem dependência de qualquer despacho, de certidão na qual conste a identificação da operação urbanística objeto de comunicação prévia bem como a data da sua apresentação.

##### Proteção de Dados

- Os dados pessoais recolhidos no requerimento para apresentação deste pedido são exclusivamente necessários para a sua tramitação pelo Município. Em conformidade com o Regulamento Geral de Proteção de Dados (RGPD), encontra-se prevista, na caixa “Informações Adicionais” do referido requerimento, informação sobre o tratamento dos dados pessoais disponibilizados a realizar pelo Município.
- Ao/À requerente (titular dos dados pessoais) é garantido o direito de acesso, de retificação, de apagamento, de portabilidade, de ser informado/a em caso de violação da segurança dos dados e de limitação e oposição ao tratamento dos dados pessoais recolhidos. O/A requerente (titular dos dados pessoais) tem ainda direito a apresentar reclamação à autoridade de controlo nacional (Comissão Nacional de Proteção de Dados).
- Para exercício dos seus direitos, os/as titulares, poderão:
  - Preencher o respetivo formulário nos serviços online;
  - Remeter uma mensagem para [www.cm-vagos.pt](http://www.cm-vagos.pt);
  - Preencher o respetivo formulário no Espaço do Município de Vagos ou no Atendimento Municipal Descentralizado de Fonte de Angeão;
  - Remeter uma comunicação postal para o endereço postal do Município.
- Para mais informações sobre as políticas de privacidade do Município, consulte o nosso site em [www.cm-vagos.pt](http://www.cm-vagos.pt) ou envie um e-mail para [rgpd@cm-vagos.pt](mailto:rgpd@cm-vagos.pt).

## 2.6. Contactos

### Câmara Municipal de Vagos

**Morada:** Rua da Saudade, n.º 90 – 3840 420 Vagos

**Telefone:** (+351) 234 799 600

**E-mail:** [geral@cm-vagos.pt](mailto:geral@cm-vagos.pt)

**Site institucional:** [www.cm-vagos.pt](http://www.cm-vagos.pt)

**Serviços online:** [balcao.online@cm-vagos.pt](mailto:balcao.online@cm-vagos.pt)

#### Horário de funcionamento:

Edifício da Câmara Municipal: Segunda a Sexta-feira das 09h00m às 16h00m.

Edifício de Junta de Freguesia de Fonte de Angeão e Covão do Lobo: Segunda a Quinta-feira das 12h00m às 18h00m, Sexta-feira da 14h00m às 18h00m.

## 3. O QUE POSSO ESPERAR

### 3.1. Prazo de Emissão/Decisão

Deverá ser respeitada a seguinte calendarização:

#### 1. Aperfeiçoamento da comunicação

- Pode, no prazo de 8 dias a contar da apresentação da comunicação, ser notificado para corrigir ou completar o pedido, por uma única vez, no prazo de 15 dias, ficando o processo suspenso.

#### 2. Pagamento de Taxas

- Deverá efetuar o pagamento das taxas aplicáveis num prazo não inferior a 60 dias, contados do termo do prazo para a notificação de aperfeiçoamento da comunicação.

#### 3. Início da obra ou dos trabalhos

- Deverá comunicar com uma antecedência mínima de 5 dias à Câmara Municipal.

#### 4. Conclusão da obra ou dos trabalhos

- Deverá concluir a obra ou os trabalhos até ao termo do prazo previsto de execução, sem prejuízo de possíveis prorrogações.

### 3.2. Validade

#### 4. SERVIÇOS RELACIONADOS

- Licença de Ocupação da Via Pública Por Motivo de Obras;
- Informação sobre o Início dos Trabalhos – Obras de Edificação;
- Prorrogação de Prazo de Execução - Obras de Edificação;
- Alterações Durante a Execução da Obra - Comunicação Prévia;
- Averbamento de Substituição do Responsável por Qualquer dos Projetos Apresentados – Obras de Edificação;
- Averbamento de Substituição do Diretor de Fiscalização – Obras de Edificação;
- Averbamento de Substituição do Diretor de Obra – Obras de Edificação;
- Averbamento de Substituição do Requerente ou Comunicante – Obras de Edificação;
- Averbamento de Substituição do Titular de Alvará de Licença – Obras de Edificação;
- Averbamento de Substituição do Titular do Alvará ou Certificado de Empreiteiro – Obras de Edificação;
- Junção de Elementos – Obras de Edificação;
- Prorrogação de Prazo para Junção de Elementos/Audiência Prévia – Obras de Edificação;
- Ficha Técnica de Habitação – Depósito.

**5. ELEMENTOS INSTRUTÓRIOS**

PREFIXO   DOCUMENTOS A APRESENTAR	APRESENTAÇÃO OBRIGATÓRIA?	FORMATO	DIMENSÃO MÁXIMA	ASSINATURA DIGITAL
00009_CERT_PREDIAL   Certidão da descrição e de todas as inscrições em vigor emitida pela conservatória do registo predial referente ao prédio ou prédios abrangidos ou, quando omissos, certidão negativa do registo predial	Sim	PDF/A	4 MB	Não
00006_CAD_PREDIAL   Caderneta predial onde constem os correspondentes artigos matriciais	Não	PDF/A	4 MB	Não
00204_DOC_LEGITIM   Requerente - Documento(s) comprovativo(s) da legitimidade	Não	PDF/A; ZIP; RAR; 7Z	5 MB	Não
00203_DOC_REPRES   Representante - Documento(s) comprovativo(s) da qualidade de representante	Não	PDF/A	4 MB	Não
00077_PL_LOC   Planta de localização e extratos dos PMOT's com delimitação do prédio	Sim	PDF/A	4 MB	Não
00055_LEV_TOP   Levantamento topográfico	Sim	DWG; DXF	30 MB	Sim
00076_PL_IMPLAN   Planta de implantação sobre levantamento topográfico	Sim	DWG; DXF	30 MB	Sim
00018_NOTIF_PIP   Cópia da notificação da câmara municipal a comunicar a aprovação de pedido de informação prévia	Não	PDF/A	4 MB	Não
00015_COORD_CAPPROF   Coordenador de Projeto - Prova de reconhecimento da capacidade profissional	Sim	PDF/A	4 MB	Não
00016_COORD_SEG   Coordenador de Projeto - Seguro de responsabilidade civil	Não	PDF/A	4 MB	Não
00017_COORD_TR   Coordenador de Projeto - Termo de responsabilidade	Sim	PDF/A	4 MB	Sim
00061_CONSUL_EXT   Pareceres, autorizações ou aprovações das entidades externas cuja consulta seja obrigatória nos termos da lei	Não	PDF/A; ZIP; RAR; 7Z	5 MB	Não
00004_DEC_COMUN   Ausência de pronúncia de entidade consultada no prazo legal - Declaração do comunicante	Não	PDF/A	4 MB	Sim
00005_PROV_CONSUL   Ausência de pronúncia de entidade consultada no prazo legal - Prova da solicitação das consultas	Não	PDF/A; ZIP; RAR; 7Z	5 MB	Não
00082_ARQ_DES   Projeto de Arquitetura - Peças desenhadas	Sim	DWF/x	15 MB	Sim
00083_ARQ_ESC   Projeto de Arquitetura - Peças escritas	Sim	PDF/A	4 MB	Sim
00084_ARQ_CAPPROF   Projeto de Arquitetura - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional	Sim	PDF/A	4 MB	Não
00085_ARQ_SEG   Projeto de Arquitetura - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil	Não	PDF/A	4 MB	Não
00086_ARQ_TR   Projeto de Arquitetura - Técnico autor - Termo de responsabilidade	Sim	PDF/A	4 MB	Sim

00118_ESTAB_DES   Projeto de especialidades - Estabilidade - Peças desenhadas	Não	DWF/x	15 MB	Sim
00119_ESTAB_ESC   Projeto de especialidades - Estabilidade - Peças escritas	Não	PDF/A	4 MB	Sim
00120_ESTAB_CAPPROF   Projeto de especialidades - Estabilidade - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional	Não	PDF/A	4 MB	Não
00121_ESTAB_SEG   Projeto de especialidades - Estabilidade - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil	Não	PDF/A	4 MB	Não
00122_ESTAB_TR   Projeto de especialidades - Estabilidade - Técnico autor - Termo de responsabilidade	Não	PDF/A	4 MB	Sim
00123_GAS_DES   Projeto de especialidades - Gás - Peças desenhadas	Não	DWF/x	15 MB	Sim
00124_GAS_ESC   Projeto de especialidades - Gás - Peças escritas	Não	PDF/A	4 MB	Sim
00125_GAS_CAPPROF   Projeto de especialidades - Gás - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional	Não	PDF/A	4 MB	Não
00126_GAS_SEG   Projeto de especialidades - Gás - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil	Não	PDF/A	4 MB	Não
00127_GAS_TR   Projeto de especialidades - Gás - Técnico autor - Termo de responsabilidade	Não	PDF/A	4 MB	Sim
00043_Gás - Certificado de inspeção ou Declaração de conformidade	Sim	PDF/A	4 MB	Sim
00050_IE_PROJ   Instalações Elétricas - Projeto	Não	ZIP; RAR; 7Z	5 MB	Sim
00046_IE_FICHA_ELET   Instalações Elétricas - Ficha eletrotécnica	Não	PDF/A	4 MB	Sim
00047_IE_CAPPROF   Instalações Elétricas - Projetista - Prova de reconhecimento da capacidade profissional	Não	PDF/A	4 MB	Não
00048_IE_SEG   Instalações Elétricas - Projetista - Seguro de Responsabilidade Civil	Não	PDF/A	4 MB	Não
00049_IE_TR   Instalações Elétricas - Projetista - Termo de Responsabilidade pelo Projeto	Não	PDF/A	4 MB	Sim
00051_IE_EXEC_CAPPROF   Instalações Elétricas - Técnico Responsável pela Execução - Prova de reconhecimento da capacidade profissional	Não	PDF/A	4 MB	Não
00052_IE_EXEC_SEG   Instalações Elétricas - Técnico Responsável pela Execução - Seguro de Responsabilidade Civil	Não	PDF/A	4 MB	Não
00053_IE_EXEC_TR   Instalações Elétricas - Técnico Responsável pela Execução - Termo de Responsabilidade	Não	PDF/A	4 MB	Sim
00158_AGU_DES   Projeto de especialidades - Redes prediais de águas - Peças desenhadas	Não	DWF/x	15 MB	Sim
00159_AGU_ESC   Projeto de especialidades - Redes prediais de águas - Peças escritas	Não	PDF/A	4 MB	Sim



00160_AGU_CAPPROF   Projeto de especialidades - Redes prediais de águas - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional	Não	PDF/A	4 MB	Não
00161_AGU_SEG   Projeto de especialidades - Redes prediais de águas - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil	Não	PDF/A	4 MB	Não
00162_AGU_TR   Projeto de especialidades - Redes prediais de águas - Técnico autor - Termo de responsabilidade	Não	PDF/A	4 MB	Sim
00163_ESG_DES   Projeto de especialidades - Redes prediais de esgotos - Peças desenhadas	Não	DWF/x	15 MB	Sim
00164_ESG_ESC   Projeto de especialidades - Redes prediais de esgotos - Peças escritas	Não	PDF/A	4 MB	Sim
00165_ESG_CAPPROF   Projeto de especialidades - Redes prediais de esgotos - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional	Não	PDF/A	4 MB	Não
00166_ESG_SEG   Projeto de especialidades - Redes prediais de esgotos - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil	Não	PDF/A	4 MB	Não
00167_ESG_TR   Projeto de especialidades - Redes prediais de esgotos - Técnico autor - Termo de responsabilidade	Não	PDF/A	4 MB	Sim
00088_PLUV_DES   Projeto de especialidades - Águas Pluviais - Peças desenhadas	Não	DWF/x	15 MB	Sim
00089_PLUV_ESC   Projeto de especialidades - Águas Pluviais - Peças escritas	Não	PDF/A	4 MB	Sim
00090_PLUV_CAPPROF   Projeto de especialidades - Águas Pluviais - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional	Não	PDF/A	4 MB	Não
00091_PLUV_SEG   Projeto de especialidades - Águas Pluviais - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil	Não	PDF/A	4 MB	Não
00092_PLUV_TR   Projeto de especialidades - Águas Pluviais - Técnico autor - Termo de responsabilidade	Não	PDF/A	4 MB	Sim
00093_EXT_DES   Projeto de especialidades - Arranjos Exteriores - Peças desenhadas	Não	DWF/x	15 MB	Sim
00094_EXT_ESC   Projeto de especialidades - Arranjos Exteriores - Peças escritas	Não	PDF/A	4 MB	Sim
00095_EXT_CAPPROF   Projeto de especialidades - Arranjos Exteriores - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional	Não	PDF/A	4 MB	Não
00096_EXT_SEG   Projeto de especialidades - Arranjos Exteriores - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil	Não	PDF/A	4 MB	Não
00097_EXT_TR   Projeto de especialidades - Arranjos Exteriores - Técnico autor - Termo de responsabilidade	Não	PDF/A	4 MB	Sim
00183_ITED_DES   Projeto de especialidades - Telecomunicações (ITED) - Peças desenhadas	Não	DWF/x	15 MB	Sim
00184_ITED_ESC   Projeto de especialidades - Telecomunicações (ITED) - Peças escritas	Não	PDF/A	4 MB	Sim

00185_ITED_CAPPROF   Projeto de especialidades - Telecomunicações (ITED) - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional	Não	PDF/A	4 MB	Não
00186_ITED_SEG   Projeto de especialidades - Telecomunicações (ITED) - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil	Não	PDF/A	4 MB	Não
00187_ITED_TR   Projeto de especialidades - Telecomunicações (ITED) - Técnico autor - Termo de responsabilidade	Não	PDF/A	4 MB	Sim
00103_TERM_DES   Projeto de especialidades - Comportamento térmico - REH - Peças desenhadas	Não	DWF/x	15 MB	Sim
00104_TERM_ESC   Projeto de especialidades - Comportamento térmico - REH - Peças escritas	Não	PDF/A	4 MB	Sim
00105_TERM_CAPPROF   Projeto de especialidades - Comportamento térmico - REH - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional	Não	PDF/A	4 MB	Não
00106_TERM_SEG   Projeto de especialidades - Comportamento térmico - REH - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil	Não	PDF/A	4 MB	Não
00107_TERM_TR   Projeto de especialidades - Comportamento térmico - REH - Técnico autor - Termo de responsabilidade	Não	PDF/A	4 MB	Sim
00039_FICHA_RESUMO   Ficha resumo caracterizadora do edifício e da intervenção	Não	PDF/A	4 MB	Sim
00098_CLIM_DES   Projeto de especialidades - Climatização - RECS - Peças desenhadas	Não	DWF/x	15 MB	Sim
00099_CLIM_ESC   Projeto de especialidades - Climatização - RECS - Peças escritas	Não	PDF/A	4 MB	Sim
00100_CLIM_CAPPROF   Projeto de especialidades - Climatização - RECS - Técnico(s) autor(es) - Prova de reconhecimento da capacidade profissional	Não	PDF/A	4 MB	Não
00101_CLIM_SEG   Projeto de especialidades - Climatização - RECS - Técnico(s) autor(es) - Seguro de responsabilidade civil	Não	PDF/A	4 MB	Não
00102_CLIM_TR   Projeto de especialidades - Climatização - RECS - Técnico(s) autor(es) - Termo de responsabilidade	Não	PDF/A	4 MB	Sim
00078_PRE_SCE   Pré-certificado do SCE	Não	PDF/A	10 MB	Não
00133_ELEV_DES   Projeto de especialidades - Instalações eletromecânicas - Peças desenhadas	Não	DWF/x	15 MB	Sim
00134_ELEV_ESC   Projeto de especialidades - Instalações eletromecânicas - Peças escritas	Não	PDF/A	4 MB	Sim
00135_ELEV_CAPPROF   Projeto de especialidades - Instalações eletromecânicas - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional	Não	PDF/A	4 MB	Não
00136_ELEV_SEG   Projeto de especialidades - Instalações eletromecânicas - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil	Não	PDF/A	4 MB	Não
00137_ELEV_TR   Projeto de especialidades - Instalações eletromecânicas - Técnico autor - Termo de responsabilidade	Não	PDF/A	4 MB	Sim

00173_SCIE_DES   Projeto de especialidades - Segurança contra incêndios em edifícios - Peças desenhadas	Não	DWF/x	15 MB	Sim
00174_SCIE_ESC   Projeto de especialidades - Segurança contra incêndios em edifícios - Peças escritas	Não	PDF/A	4 MB	Sim
00175_SCIE_CAPPROF   Projeto de especialidades - Segurança contra incêndios em edifícios - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional	Não	PDF/A	4 MB	Não
00176_SCIE_SEG   Projeto de especialidades - Segurança contra incêndios em edifícios - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil	Não	PDF/A	4 MB	Não
00177_SCIE_TR   Projeto de especialidades - Segurança contra incêndios em edifícios - Técnico autor - Termo de responsabilidade	Não	PDF/A	4 MB	Sim
00035_FICHA_SCIE   Ficha de Segurança contra Incêndios em Edifícios	Não	PDF/A	4 MB	Sim
00036_FICHA_SCIE_CAPPROF   Ficha de Segurança contra Incêndios em Edifícios - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional	Não	PDF/A	4 MB	Não
00037_FICHA_SCIE_SEG   Ficha de Segurança contra Incêndios em Edifícios - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil	Não	PDF/A	4 MB	Não
00038_FICHA_SCIE_TR   Ficha de Segurança contra Incêndios em Edifícios - Técnico autor - Termo de responsabilidade	Não	PDF/A	4 MB	Sim
00108_ACUST_DES   Projeto de especialidades - Condicionamento Acústico - Peças desenhadas	Não	DWF/x	15 MB	Sim
00109_ACUST_ESC   Projeto de especialidades - Condicionamento Acústico - Peças escritas	Não	PDF/A	4 MB	Sim
00110_ACUST_CAPPROF   Projeto de especialidades - Condicionamento Acústico - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional	Não	PDF/A	4 MB	Não
00111_ACUST_SEG   Projeto de especialidades - Condicionamento Acústico - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil	Não	PDF/A	4 MB	Não
00112_ACUST_TR   Projeto de especialidades - Condicionamento Acústico - Técnico autor - Termo de responsabilidade	Não	PDF/A	4 MB	Sim
00062_ACESS_DES   Plano de acessibilidades - Peças desenhadas	Não	DWF/x	15 MB	Sim
00063_ACESS_ESC   Plano de acessibilidades - Peças escritas	Não	PDF/A	4 MB	Sim
00064_ACESS_CAPPROF   Plano de acessibilidades - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional	Não	PDF/A	4 MB	Não
00065_ACESS_SEG   Plano de acessibilidades - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil	Não	PDF/A	4 MB	Não
00066_ACESS_TR   Plano de acessibilidades - Técnico autor - Termo de responsabilidade	Não	PDF/A	4 MB	Sim

00041_FOTOS_IMOV   Fotografias do imóvel	Não	PDF/A	4 MB	Não
00007_CAEND_OBRA   Calendarização da execução da obra	Sim	PDF/A	4 MB	Sim
00028_ESTIM_OBR   Estimativa do custo total da obra	Sim	PDF/A	4 MB	Sim
00002_SEG_AC_TRAB   Apólice de seguro de acidentes de trabalho	Sim	PDF/A	4 MB	Não
00003_SEG_CONST   Apólice de seguro de construção	Não	PDF/A	4 MB	Não
00019_DIR_FISC_CAPPROF   Diretor de Fiscalização da Obra - Prova de reconhecimento da capacidade profissional	Sim	PDF/A	4 MB	Não
00020_DIR_FISC_SEG   Diretor de Fiscalização da Obra - Seguro de responsabilidade civil	Não	PDF/A	4 MB	Não
00021_DIR_FISC_TR   Diretor de Fiscalização da Obra - Termo de responsabilidade	Sim	PDF/A	4 MB	Sim
00022_DIR_OBR_CONTRT   Diretor de Obra - Comprovativo de contratação	Sim	PDF/A	4 MB	Não
00023_DIR_OBR_CAPPROF   Diretor de Obra - Prova de reconhecimento da capacidade profissional	Sim	PDF/A	4 MB	Não
00024_DIR_OBR_SEG   Diretor de Obra - Seguro de responsabilidade civil	Não	PDF/A	4 MB	Não
00025_DIR_OBR_TR   Diretor de Obra - Termo de responsabilidade	Sim	PDF/A	4 MB	Sim
00056_LIV_OBRA   Livro de obra	Sim	PDF/A	4 MB	Não
00073_PSS   Plano de segurança e saúde	Sim	PDF/A	4 MB	Sim
00034_FICHA_INE   Ficha de elementos estatísticos	Sim	PDF/A	4 MB	Sim
00042_FUNDAM   Fundamentação da não apresentação de documentos	Não	PDF/A; ZIP; RAR; 7Z	5 MB	Não
Outros Documentos	Não	PDF/A; ZIP;RAR, 7Z	5 MB	Não